

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-276/214**

Dužnik: **HTP MATIJA GUBEC d.d. u stečaju, Stubičke Toplice, Viktora Šipeka 31, OIB: 63048129745**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17.01.2022.g. do 17.04.2022.g.

Obzirom na odluku o prodaji pokretnina stečajnog dužnika donesenu na skupštini vjerovnika održanoj dana 15.01.2021.g. stečajni upravitelj redovno objavljuje oglase za prodaju pokretnina na sudačkoj mreži.

Temeljem 7. oglas za prodaju umjetničkih slika, za prodaju inventara te za prodaju opreme za bazene i vodocrpilište zarimljena je ponuda za opremu za bazene i vodocrpilište, a koja je i prihvaćena kao ispravna. Oprema za bazene i vodocrpilište prodana je za iznos od 74.100,00 kn plus PDV.

U tijeku je 9. oglas za prodaju umjetničkih slika i za prodaju inventara. Stečajni upravitelj redovno zaprima upite, no najčešće je riječ za pojedine predmete stečajne mase dok se pokretnine ovisno o grupaciji prodaju skupno.

Stečajni upravitelj još uvijek nije objavio oglas za prodaju pokretnina inventara Restorana slamnati krovovi obzirom je bivši zakupac dio inventara spremio u svoj skladište dok je dio inventara uništen. Trenutno se utvrđuje vrijednost preostalog inventara nakon čega će se krenuti u prodaju istog sukladno prethodnoj odluci skupštine.

U tijeku je sudski predmet tužitelja Trgovačka škola protiv tuženika po osnovi regresne isplate naknade štete u visini od 620.208,18 kn sa zzk od 2019.g. Stečajni upravitelj je rezervirao navedeni iznos za potrebe sudskog postupka i uredno sudjeluje u istom postupku.

Stečajni upravitelj redovno komunicira sa HZMO radi usklađenja staža sa pojedincima koji idu u mirovinu.

Ispravljene su tablice II. Višeg isplatnog reda i to sukladno završenim sudskim postupcima.

Izvršeno je namirenje vjerovnika II. Višeg isplatnog reda u 93,45% sukladno II. djelomičnoj diobi.

Stanje žiro računa u HPB d.d. IBAN: HR6923900011101156306 stečajnog dužnika na dan 11.04.2022.g. iznosi 1.027.514,40 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

- pokretnine i to:
 - osnovna sredstva opreme vodocrpilišta, kotlovnice i bazenske tehnike (procjenjena vrijednost 502.500,00 kn),
 - osnovna sredstva opreme hotela Matija Gubec (procjenjena vrijednost 1.154.343,75 kn),
 - osnovna sredstva oprema i inventar restorana Slamnati krovovi (procjenjena vrijednost 67.150,00 kn),
 - umjetnine-slike (procjenjena vrijednost 634.000,00 kn).
- novac na računu 969.133,71 kn

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Do sada je unovčena sva nepokretna imovina i to za iznos od 32.400.215,50 kn.

Osnovna sredstva opreme vodocrpilišta, kotlovnice i bazenske tehnike za iznos od 74.100,00 kn plus PDV.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nisu unovčene preostale pokretnine obzirom je u tijeku prodaja istih.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Ostvareno je razlučno pravo vjerovnika Zdenko Poštek i to na način da je isti kao prvi razlučni vjerovnik oslobođen uplate dijela kupovnine i to u iznosu od 11.359.567,89 kn. Napominje se da je riječ o tri razlučna prava i to uz Zdenka Pošteka, Mario Milički i Katica Houška.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

U predmetnom periodu nije ostvareno niti postavljeno nikakvo izlučno pravo dok je prethodno ostvareno izlučno pravo Republike Hrvatske prijenosom vlasništva nekretnina

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Trenutno postoje nepodmirena dugovanja vjerovnicima stečajne mase u slijedećim iznosima:

- nepodmireni troškovi po presudi HZZO: 9.000,00 kn

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Provedena I. Djelomična dioba I. Višeg isplatnog reda u 100% iznosu.

Provedena II. Djelomična dioba II, višeg isplatnog reda u 93,45%.

9. ostali podaci.

U predmetnom tromjesečnom razdoblju nastali su slijedeći troškovi:

- knjigovodstvo 3.750,00 kn
- bankarski troškovi 233,60 kn
- odvjetnički troškovi 19.895,00 kn

- troškovi stečajnog postupka XXL SAN d.o.o. 3.740,00 kn (prije nastali no tek sad namireni)

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **17.04.2022.g.** do **17.07.2022.g.**

Prodaja pokretnina i sudjelovanje u sudskim postupcima koji su u tijeku.

U Zagrebu, dana 18.04.2022.g.

Stečajni upravitelj